

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 15.01.2026 klo 08:38. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

31362/2023

Vuokrasopimuksen muutos Tampereen palvelualan ammattiopisto, Koulukatu 18, Tampere, SASKY koulutuskuntayhtymä

Valmistelija:

toimitilapäällikkö Mikko Alin, puh. 044 472 2676, etunimi.sukunimi@pirha.fi

SASKY koulutuskuntayhtymän ja Pirkanmaan hyvinvointialueen välillä on tehty (11.4.2024 ja 15.4.2024 allekirjoitettu) vuokrasopimus pinta-alaltaan n. 18,5 m² tiloista (12,5 m² + 50 % 12 m² tilasta) Tampereen palvelualan ammattiopistolla osoitteessa Koulukatu 18, 33200 Tampere. Pirkanmaan hyvinvointialueen käytössä olevat tilat ovat muuttuneet 1.8.2025 alkaen, joten sopimusta on tarpeen muuttaa.

Vuokrasopimuksen muutoksella vuokrattavia tiloja muutetaan siten, että vuokrattava pinta-ala on 1.8.2025 alkaen 24,5 m². Pääoma- ja ylläpitovuokraa muutetaan pinta-alamuutosten suhteessa. Muutoshetkellä pääomavuokra on siten 171,35 €/kk ja ylläpitovuokra 108,79 €/kk.

Muutoin sopimus jatkuu entisin ehdoin.

Tämä sopimus astuu sekä vuokranantajan ja vuokralaisen puolelta voimaan, kun sopimusmuutos on kummankin osapuolen toimesta allekirjoitettu ja vuokralaisen asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Päätän hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen muutosliitteen.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallintosääntö 61 § 3 mom. 1. kohta

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö osa II Hallintosäännön 61 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Vuokrasopimuksista päättää tilahallintajohtaja konserni- ja toimitilajaoston tarvittaessa hyväksymien linjausten mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 15.1.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 15.01.2026 klo 08:38. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tampere

15.01.2026

Johanna Vesanto

KIINTEISTÖSIHTEERI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 15.1.2026